



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**

**TRIENIO 2016 - 2018**



DEPENDENCIA DOOTSM  
Oficio No.DOOTSM/DLC//2017  
Balancán, Tabasco a 08 de agosto de 2017.

**CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.**  
ITURBIDE 915,COL.TAMULTE  
CENTRO, VHSA.  
TABASCO  
PRESENTE:

**AT'N: LIC. JUAN CARLOS ALVAREZ HERNANDEZ  
REPRESENTANTE LEGAL**

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra publica municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco **Y 45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de caracter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.: MBA-DOOTSM-R33-041-2017**

DESCRIPCION DEL PROYECTO: OP115,OP116,OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA  
UBICACIÓN:270010203.- EJ. EL LIMON,270010024.- COL. LA CUCHILLA,270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)

Licitación No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-041-2017	14 de agosto de 2017	14 de agosto de 2017 09:00 a.m	14 de agosto de 2017 10:30 a.m.	22 de agosto de 2017 09:00 a.m.	01 de septiembre de 2017	30 de septiembre de 2017	\$ 441,227.91

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **120 Edificacion**

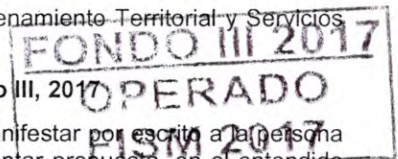
**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

**Visita de Obra:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III, 2017**

De acuerdo al articulo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a mas tardar el dia señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitara por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el articulo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.



**000001**



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

## DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES TRIENIO 2016 - 2018



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de \$ 1360.00

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del 30%.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 23 de agosto de 2017 a las 09:00 a.m

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



DIRECCION DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

c.c.p. Archivo.

Atentamente  
Presidente del Comité de Obra

C. Rubén Herrera Arias

Recibido  
07 de agosto 2017  
FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017  
000002





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**

TRIENIO 2016 - 2018



DEPENDENCIA DOOTSM  
Oficio No. DOOTSM/DLC/069/2017  
Balancán, Tabasco a 08 de agosto de 2017.

**EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
MIGUEL HIDALGO 319  
COL. CENTRO  
MASCUSPANA, TABASCO  
PRESENTE:**

**AT'N: C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO  
REPRESENTANTE LEGAL**

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco Y **45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.: MBA-DOOTSM-R33-041-2017**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: OP115, OP116, OP117.- CONSTRUCCIÓN DE LETRINA CON FOSA SÉPTICA  
UBICACIÓN: 270010203.- EJ. EL LIMON, 270010024.- COL. LA CUCHILLA, 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)

Licitación No.	Limite para aceptar o declinar invitación	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentación y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable mínimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-041-2017	14 de agosto de 2017	14 de agosto de 2017 09:00 a.m.	14 de agosto de 2017 10:30 a.m.	22 de agosto de 2017 09:00 a.m.	01 de septiembre de 2017	30 de septiembre de 2017	\$ 441,227.91

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **120 Edificación**

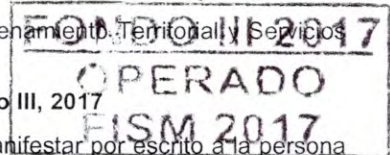
**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

**Visita al sitio:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III, 2017**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitara por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.



**000003**



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

## DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

TRIENIO 2016 - 2018



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de \$ 1360.00

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del 30 %

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 23 de agosto de 2017 a las 09:00 a.m

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



DIRECCION DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES

c.c.p. Archivo.

Atentamente  
Presidente del Comité de Obra

C. Ruben Herrera Arias

Recibido 07/ago/17

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

000004





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**

TRIENIO 2016 - 2018



DEPENDENCIA DOOTSM  
Oficio No. DOOTSM/DLC/067/2017  
Balancán, Tabasco a 08 de agosto de 2017.

**HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V**  
**OCULUSEN No.1451,, COL. JARDINES DEL RINCON**  
**MICHOACAN, MORELIA**  
**PRESENTE:**

**AT'N: ING. TARCISIO DIAZ BIBIAN**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

El Ayuntamiento Constitucional de Balancán, Tabasco, a través del comité de obra pública municipal, conforme a lo establecido en el **Art. 44** de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y **45** de su Reglamento se invita a participar en el procedimiento de contratación por la modalidad de INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS de carácter estatal sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado, el cual se llevara a cabo en la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales de este Ayuntamiento, ubicado en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro.

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR**

**INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No.:MBA-DOOTSM-R33-041-2017**

DESCRIPCION DEL PROYECTO: OP115,OP116,OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA UBICACION:270010203.- EJ. EL LIMON,270010024.- COL. LA CUCHILLA,270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)							
Licitacion No.	Limite para aceptar o declinar invitacion	Visita al sitio de los trabajos	Junta de aclaraciones	Presentacion y apertura de propuesta	Plazo de Ejecución 30 DIAS		Capital contable minimo acreditado
					INICIO	TERMINACION	
MBA-DOOTSM-R33-041-2017	14 de agosto de 2017	14 de agosto de 2017 09:00 a.m	14 de agosto de 2017 10:30 a.m.	22 de agosto de 2017 09:00 a.m.	01 de septiembre de 2017	30 de septiembre de 2017	\$ 441,227.91

Contar con registro vigente el Padrón de contratista del Estado de Tabasco; la especialidad solicitada será: **120 Edificacion**

**Recepción de Propuestas y Apertura de Sobres:** La presentación y apertura de proposiciones se llevara a cabo en la oficina que ocupa la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio.

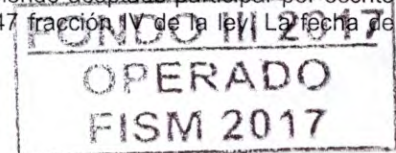
**Visita de Obra:** Los participantes deberán presentarse en la fecha y hora señalada en el lugar que ocupa la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales, de donde se partirá al lugar de ejecución de los trabajos.

**Junta de Aclaraciones:** Se llevara a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales.

Los recursos para la celebración de los trabajos descritos corresponden al **Ramo 33, Fondo III, 2017**

**000005**

De acuerdo al artículo 47 fracción IV de la ley, en caso de aceptar participar se deberá manifestar por escrito a la persona que signa la presente invitación a más tardar el día señalado y quedará obligado a presentar propuesta, en el entendido que si no lo hace, la contraloría inhabilitara por noventa días naturales para participar en procesos de contratación por invitación a cuando menos tres personas y adjudicación directa, a contratista que habiendo aceptado participar por escrito no presenten propuesta, lo anterior en concordancia con lo asentado en el artículo 47 fracción IV de la ley. La fecha de inicio de inhabilitación, será la de la presentación y entrega de propuestas.



Licitación No. MBA-DOOTSM-R33-041-2017  
Procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

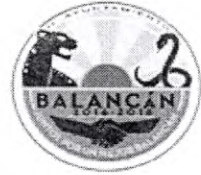


AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.

## DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

TRIENIO 2016 - 2018



Se le solicita acudir de 08:00 a.m. a 03:00 p.m. de lunes a viernes a la dirección de obras ordenamiento territorial y servicios municipales con dirección en Calle Melchor Ocampo S/N, Col. Centro de este municipio, con su carta de aceptación para que le sean proporcionados las bases de la licitación y sus anexos

Las bases tendrán un costo de \$ 1360.00

Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas podrá ser negociada.

No podrán participar las personas que se encuentren en alguno de los supuestos del Artículo 54 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco.

No podrá participar persona física o jurídico colectiva que no se encuentre inscrita o en proceso de inscripción en el Padrón de Contratista del Estado de Tabasco.

Al licitante ganador se le otorgará anticipo del 30%.

El acto de apertura de propuesta se llevará a cabo de manera interna, por lo cual deberá entregar su propuesta en un sobre cerrado de manera inviolable que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica,

**El Fallo:** Se llevará a cabo en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales el día 23 de agosto de 2017 a las 09:00 a.m

Sin más por el momento quedo de usted, y aprovechando la ocasión para enviarle un cordial saludo.



DIRECCION DE OBRAS  
ORDENAMIENTO TERRITORIA  
SERVICIOS MUNICIPALES

Atentamente  
Presidente del Comité de Obra

C. Rubén Herrera Arias

c.c.p. Archivo.

Recibi  
06/ agosto / 2017  
Jury Jorcano  
000006

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

Licitación No. MBA-DOOTSM-R33-041-2017

Procedimiento de contratación: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS





Calle Iturbide No.915-1  
Col. Tamulte, Villahermosa, Tabasco


BALANCAN, TABASCO; A 09 DE AGOSTO DEL 2017

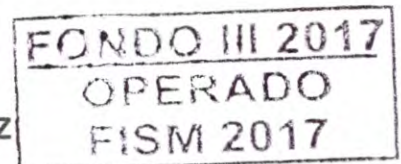
**ING. RUBEN HERRERA ARIAS**  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA**  
**PRESENTE**

Por este medio manifiesto MI ACEPTACION en participar en el procedimiento de aceptación por ADJUDICACION DIRECTA No. **MBA-DOOTSM-R33-041-2017** relativo a la Obra: **OP115, 116, OP117.- CONTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA** Ubicado: **270010203 EJ. EL LIMON, 2710010024, COL. LA CUCHILLA, 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)**

SIN OTRO EN PARTICULAR Y AGRADECIENDO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA A LA PRESENTE, ME DESPIDO ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

**ATENTAMENTE**

  
**LIC. JUAN CARLOS ALVAREZ HERNANDEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL



**000007**



Edificaciones Constructivas del  
Sureste, S. A. de C. V.  
Calle Miguel Hidalgo No. 319  
Col. Centro  
Macuspana, Tabasco.

REG. FED. DE CAUSANTES: [REDACTED]  
REG. IMSS: [REDACTED]  
REG. INFONAVIT: [REDACTED]

BALANCAN, TABASCO; A 09 DE AGOSTO DEL 2017

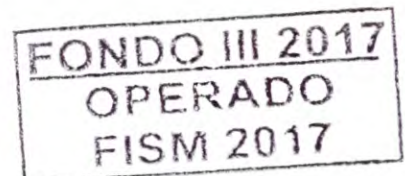
**ING. RUBEN HERRERA ARIAS**  
**PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA**  
**P R E S E N T E**

Por este medio manifiesto MI ACEPTACION en participar en el procedimiento de aceptación por ADJUDICACION DIRECTA No. **MBA-DOOTSM-R33-041-2017** relativo a la Obra: **OP115, 116, OP117.- CONTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA** Ubicado: **270010203 EJ. EL LIMON, 2710010024, COL. LA CUCHILLA, 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)**

SIN OTRO EN PARTICULAR Y AGRADECIENDO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA A LA PRESENTE, ME DESPIDO ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

  
**C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO**  
REPRESENTANTE LEGAL



000008





**HERDIF**  
CONSTRUCCIONES  
S.A. DE C.V.

BALANCAN, TABASCO; A 09 DE AGOSTO DEL 2017

**ING. RUBEN HERRERA ARIAS**  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE OBRA  
PRESENTE

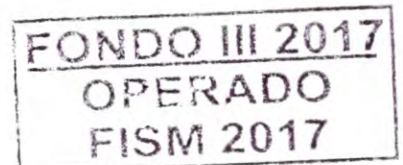
Por este medio manifiesto MI ACEPTACION en participar en el procedimiento de aceptación por ADJUDICACION DIRECTA No. **MBA-DOOTSM-R33-041-2017** relativo a la Obra: **OP115, 116, OP117.- CONTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA** Ubicado: **270010203 EJ. EL LIMON, 2710010024, COL. LA CUCHILLA, 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)**

SIN OTRO EN PARTICULAR Y AGRADECIENDO DE ANTEMANO LA ATENCIÓN PRESTADA A LA PRESENTE, ME DESPIDO ENVIANDOLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

ING. TARCISIO DIAZ BIBIAN

REPRESENTANTE LEGAL



000009



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



## Acta de Junta de Aclaraciones

Modalidad: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Licitacion: MBA-DOOTSM-R33-041-2017

OBRA: OP115, OP116, OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA

Lugar: 270010203.- E.J. EL LIMON, 270010024.- COL. LA CUCHILLA, 270010026.- E.J. MISSICAB (LA PITA)

EN LA CIUDAD DE BALANCÁN, TABASCO SIENDO LAS 10:30 a.m. DEL DIA 14 de agosto de 2017, HORA Y DIA FIJADOS PARA ACLARACIONES DE DUDAS INHERENTES A LA OBRA CUYOS DATOS SE ASIENTAN EN EL ENCABEZADO, SE REUNIERON EN LA OFICINA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES DEL AYUNTAMIENTO DE BALANCAN, UBICADO EN CALLE MELCHOR OCAMPO S/N COL. CENTRO, LOS LICITANTES Y REPRESENTANTES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE

DANDO RESPUESTAS A LAS DUDAS PLANTEADAS POR LAS EMPRESAS CONCURSANTES, PARA CONSTANCIA Y FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE COMPETEN, EN LA CUAL SEGUIDAMENTE SE PRESENTAN LAS SIGUIENTES PREGUNTAS Y RESPUESTAS:

NO HAY PREGUNTAS POR PARTE DE LOS LICITANTES	
--	--

### ACLARACIONES POR PARTE DE LA DOOTSM :

1. SE ACLARA QUE EL TABLERO DE IDENTIFICACION DE OBRA, (EN EL CASO DE NO ESTAR EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS) DEBERA SER CONSIDERADO DENTRO DE LOS COSTOS INDIRECTOS.

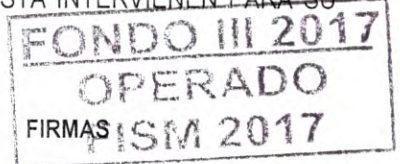
PARTIDA IE-04-04: DICE SUMUNISTRO E INSTALACION DE HERRAJE PARA VESTIR ESTRUCTURA TIPO TS30 SEGÚN NORMAS DE CFE.

DEBE DE DECIR: SUMUNISTRO E INSTALACION DE HERRAJE PARA VESTIR ESTRUCTURA TIPO TS3N SEGÚN NORMAS DE CFE.

NO HABIENDO MAS PREGUNTAS INHERENTES A LA OBRA EN CUESTIÓN, SE DA POR TERMINADA LA SESIÓN DE PREGUNTAS Y RESPUESTAS SIENDO LAS 12:30 p.m. DEL DIA 14 de agosto de 2017, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE DE ESTE DOCUMENTO, LAS PERSONAS QUE EN ESTA INTERVIENEN PARA SU CONSTANCIA

POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM



000014

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocamno S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco





AYUNTAMIENTO ONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



ING. CARMEN RAMIREZ CHAN  
RESIDENTE DE OBRAS

POR LOS LICITANTES

FIRMAS

EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO

HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V  
ING. TARCISIO DIAZ BIBIAN

CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.  
LIC. JUAN CARLOS ALVAREZ HERNANDEZ

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

000015

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocamno S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco



AYUNTAMIENTO ONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



No habiendo más asuntos que tratar, se da por terminado el acto a las 10:30 a.m., del mismo día de su inicio, del cual se levanta la presente acta, que fue leída a los presentes, quienes proceden a firmar de conformidad, al calce y al margen de la misma, para dar fe de su legalidad.

POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.

FIRMAS

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

ING. CARMEN RAMIREZ CHAN  
SUPERVISOR DE OBRA

FIRMAS

EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO

HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V  
ING. TARCISIO DIAZ BIBIAN

CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.  
LIC. JUAN CARLOS ALVAREZ HERNANDEZ

000017

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

“2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos”

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocamno S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



## Acta de Fallo y Adjudicación

Modalidad: INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

Licitacion: MBA-DOOTSM-R33-041-2017

Obra: OP115,OP116,OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA

Lugar: 270010203.- EJ. EL LIMON,270010024.- COL. LA CUCHILLA,270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)

En la ciudad de Balancan, Tab., siendo las 09:00 a.m del dia 23 de agosto de 2017 , de acuerdo con la cita hecha y notificada a los interesados que participaron en el acto de apertura económica celebrado el dia 22 de agosto de 2017 , para conocer el fallo que emite el comité de obra pública del Ayuntamiento de Balancan, Tab., se reunieron en las oficinas de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales cito en la calle Melchor Ocampo s/n de este Ayuntamiento los servidores públicos y licitantes, cuyos nombres y firmas figuran al final de la presente acta y en cumplimiento con lo dispuesto en el artículo 42 junto con todos sus párrafos de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco

Acto seguido se dio lectura al dictamen económico, cuyo resultado consiste en lo siguiente: después de evaluar la documentación de cada uno de los participantes conforme lo marca el art. 42 de la LOPSRMET y los artículos 34 y 35 de su reglamento.

Las propuestas desechadas en la revisión cualitativa son los siguientes licitantes: **No se desecha ninguna propuesta.**

Las propuestas cumplen con los requisitos solicitados en las bases, por lo que son legal, técnica y económicamente solventes.

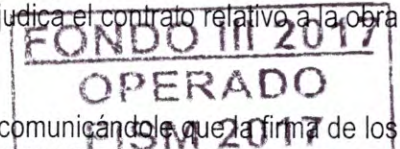
EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V  
CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.

000018

una vez concluida la lectura del dictamen antes citado, el c. Ing. Rubén Herrera Arias, en presencia de los demás servidores públicos, licitantes e invitados, comunica el fallo para la adjudicación del contrato de la obra de referencia motivo de esta licitación a favor de la empresa contratista: EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV, con un importe de: **\$ 1,085,842.490 (UN MILLON OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N.)**, incluye el 16% del impuesto al valor agregado (i.v.a) con fecha de inicio **01 de septiembre de 2017** y un plazo de ejecución de **30** dias calendario, ya que la propuesta presentada por el licitante cumple con los requerimientos legales, técnicos y económicos de las bases de esta licitación, y en consecuencia se le adjudica el contrato relativo a la obra antes mencionada.

La presente acta surte efecto de notificación para el licitante adjudicado, comunicándole que la firma de los contrato No.**CONT-MBA-R33-078A-2017;CONT-MBA-R33-079-2017,CONT-MBA-R33-080-2017**, que se

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco





AYUNTAMIENTO ONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DEL MUNICIPIO  
DE BALANCAN, TABASCO, 2016 – 2018.  
DIRECCION DE OBRAS. ORD. TERR. Y SERVS. MPALES.



llevara a cabo el día **25 de agosto de 2017** a las **09:00 a.m** en las oficinas de la Dirección de Obras Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales y que deberá presentar en el mismo lugar la garantía de cumplimiento y anticipo del contrato respectivamente.

Para el inicio de los trabajos, el "contratante" otorgará un anticipo por el 30% del monto contratado, obligándose el "contratista" a utilizarlo en la siguiente forma: 10% para el inicio de las obras y 20% en la adquisición de los materiales, equipo e instalaciones que se requieran para realizar los trabajos.

se levanta la presente acta a las 10:00 a.m. del mismo día de su inicio para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, firman de conformidad las personas que intervinieron en este acto

POR PARTE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS E INVITADOS.

FIRMAS

ING. RUBEN HERRERA ARIAS  
DIRECTOR DE LA DOOTSM

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DE LICITACIONES DE LA DOOTSM

POR LOS LICITANTES

FIRMAS

EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO

HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V  
ING. TARCISIO DIAZ BIBIAN

CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.  
LIC. JUAN CARLOS ALVAREZ HERNANDEZ

000019

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"

*Juntos por un Mejor Balancán*

Melchor Ocampo S/No. Col. Centro. Balancán. Tabasco





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**  
TRIENIO 2016 - 2018



**DICTAMEN TÉCNICO  
PARA LA ADJUDICACIÓN DE CONTRATO DE LA OBRA PÚBLICA**

LICITACION No. MBA-DOOTSM-R33-041-2017

OBRA: OP115,OP116,OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA.

UBICACIÓN.- 270010203.- EJ. EL LIMON,270010024.- COL. LA CUCHILLA,270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA).

En la ciudad de Balancán, Tabasco, siendo las **09:00 a.m** del día **23 de agosto de 2017**, y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 42, de la Ley de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas y 37 y 38 de su Reglamento, se proporciona el dictamen correspondiente en base a lo siguiente.

I).- Los criterios utilizados para la evaluación de las propuestas fueron los siguientes:

a).- El día 08 de agosto de 2017, se enviaron Invitación a la Licitación INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS donde participaron las siguientes empresas

EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV  
HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V  
CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.

b).- Aceptando su participación las siguientes empresas:

1. EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV
1. HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V
2. CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.

c).- Se llevó a cabo la Visita de Obra el día 14 de agosto de 2017 a las 09:00 a.m y la Junta de Aclaraciones a las 10:30 a.m. Del mismo día, a las cuales asistieron las siguientes empresas:

1. EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV	14 de agosto de 2017
2. HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	14 de agosto de 2017
3. CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.	14 de agosto de 2017

II).- Las propuestas se analizaron en forma cuantitativa el día 22 de agosto de 2017, día de la recepción, Apertura Técnica y Económica de las propuestas en la cual solo basto con la presentación de los documentos solicitados en las bases de licitación de acuerdo al Artículo 29 del Reglamento.

000042  
FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1	EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV	\$ 936,071.11	ACEPTADA
2	HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	\$ 936,659.46	ACEPTADA
3	CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.	\$ 937,268.31	ACEPTADA



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**

TRIENIO 2016 - 2018



III).- Razones Legales, Técnicas y Económicas por las cuales se desechan las propuestas presentadas por los licitantes de acuerdo a los artículos 34 y 35 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del estado de Tabasco

- No se desecha ninguna propuesta.

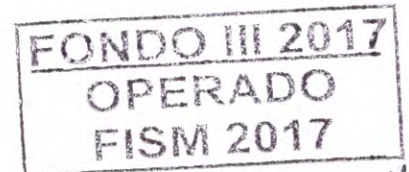
IV).- Relación de los licitantes cuyas propuestas cumplieron con los requerimientos exigidos por la evaluación ubicados del mayor al menor de acuerdo a los montos revisados y corregidos, de acuerdo al artículo 36 del Reglamento.

No.	Nombre de la empresa.	Monto Ofertado Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
1.	HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	\$ 936,659.46	SOLVENTE
2.	CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.	\$ 937,268.31	SOLVENTE
3.	EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV	\$ 936,071.11	SOLVENTE

PRESUPUESTO BASE: \$ 950,922.22 SIN INCLUIR I.V.A.

RANGO DE EVALUACIÓN:

a).- Propuesta Mayor	\$ 937,268.31		
b).- Propuesta Menor	\$ 936,071.11		
Diferencia	\$ 1,197.20		
De donde (1) *(	\$ 937,268.31	)/10=	\$ 93,726.83
De donde:	\$ 1,197.20	<	\$ 93,726.83



CONDICIÓN: SE CUMPLE CONDICIÓN I (Del artículo 36 del RLOPSRM del Estado de Tabasco)

000043





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**

**DIRECCION DE OBRAS PÚBLICAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y SERVICIOS MUNICIPALES**  
TRIENIO 2016 - 2018



**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN:**

Nombre de la empresa.	Monto ofertado: Sin Inc. IVA	Situación de la Propuesta
HERDIF CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	\$ 936,659.46	Se considera solvente.
CONSTRUCTORA CYMTAB, S.A. DE C.V.	\$ 937,268.31	Se considera solvente.
EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV	\$ 936,071.11	Se Adjudica ya que esta es la propuesta solvente cuyo monto es el más bajo

Siendo las 10:00 hrs del mismo día de su inicio se da por terminada la presente firmando en ella los que intervinieron.

DICTAMINO:

ING. RUBÉN HERRERA ARIAS  
DIRECTOR DE LA DOOTSM

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

ING. FERNANDO DE LA O BALDOVINOS  
JEFE DE LICITACIONES

000044



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**



DEPENDENCIA	AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO
TIPO DE CONTRATO	ESTATAL
ORIGEN DEL RECURSO	Ramo 33, Fondo III, 2017
PROYECTO No.	OP115,OP116,OP117
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
LICITACIÓN No.	MBA-DOOTSM-R33-041-2017

CONTRATO NO.	CONT-MBA-R33-078A-2017;CONT-MBA-R33-079-2017,CONT-MBA-R33-080-2017
FECHA	25 de agosto de 2017
OBRA	CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA
LOCALIDAD	270010203.- E.J. EL LIMON,270010024.- COL. LA CUCHILLA,270010026.- E.J. MISSICAB (LA PITA)
MUNICIPIO	BALANCAN TABASCO
PLAZO DE EJECUCIÓN	30 DIAS NATURALES
FECHA DE INICIO	01 de septiembre de 2017
FECHA DE TERMINACIÓN	30 de septiembre de 2017
IMPORTE CONTRATADO	\$ 1,085,842.49 ( UN MILLON OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS 49/100 M.N.)
IMPORTE AUTORIZADO	\$ 1,103,069.77 (UN MILLON CIENTO TRES MIL SESENTA Y NUEVE PESOS 77/100 M.N.)
OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE INVERSIÓN	ACTA DE CABILDO SESION ORDINARIA No. 34, 07 DE JULIO DEL 2017
IMPORTE ANTICIPO	\$ .0
META	34. 00 LETRINAS

CONTRATISTA	EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV
DOMICILIO	MIGUEL HIDALGO 319 COL. CENTRO. MASCUSPANA, TABASCO
REG. FED. DE CAUSANTES	
REG. I. M. S. S.	
REG. INFONAVIT	
ESPECIALIDAD	120 Edificaciones

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL **AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL AYUNTAMIENTO", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ**, EN SU CARÁCTER DE **PRESIDENTE MUNICIPAL**; Y POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA **EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE SA DE CV**, REPRESENTADA POR EL **C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO**, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL CONTRATISTA", DE CONFORMIDAD CON LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

**DECLARACIONES:**

I.- "EL AYUNTAMIENTO" DECLARA:

I.1.- EL **C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ**, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO, Y DE CONFORMIDAD AL ARTÍCULO 65, FRACCIÓN VI, DE LA LEY ORGÁNICA DE LOS MUNICIPIOS DEL

000045





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



ESTADO DE TABASCO, ESTÁ FACULTADO PARA CONTRATAR Y CONCERTAR EN REPRESENTACIÓN DEL MUNICIPIO, LA EJECUCIÓN DE LAS ACCIONES CON EL GOBIERNO DEL ESTADO, GOBIERNO FEDERAL O PARTICULARES.

**I.2.- EL C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO PRESIDENTE MUNICIPAL, CON EL ACTA NUMERO UNO CONSTITUTIVA DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO DE FECHA 01 DE ENERO DEL AÑO DOS MIL DIECISEIS.**

**I.3.- EN EL PROGRAMA Ramo 33, Fondo III, 2017, PROYECTO OP115,OP116,OP117, QUE POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN DE PROGRAMACIÓN SE AUTORIZÓ LA INVERSIÓN CORRESPONDIENTE A LAS OBRA DE ESTE CONTRATO EN BASE AL OFICIO DE AUTORIZACION No. ACTA DE CABILDO SESION ORDINARIA No. 34 DE FECHA: 07 DE JULIO DEL 2017**

**I.4.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO LEGAL, PARA LOS EFECTOS DE ESTE CONTRATO, EL UBICADO EN LA CALLE MELCHOR OCAMPO S/N, COLONIA CENTRO, EN BALANCÁN, TABASCO, MISMO QUE SEÑALA PARA LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.**

### II.- EL CONTRATISTA DECLARA:

II.1.- Que es una sociedad legalmente constituida, por medio de acta constitutiva misma que se demuestra mediante la escritura publica número 421, de fecha 18 de junio del 2015 pasada ante la fe pública del Licenciado CARLOS ALBERTO GOMEZ DURAN, Corredor Publico Plaza Estado de Tabasco Número 2, de la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, de la que es titular el Licenciado CARLOS ALBERTO GOMEZ DURAN. Manifiesta que conoce plenamente y se sujetará al contenido y los requisitos que establece la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y su Reglamento; así como las normas de construcción e instalaciones vigentes y de la calidad de los materiales relativos a la obra y especificaciones de la misma, el proyecto, el sitio de ejecución de los trabajos, el programa de obra, los montos mensuales de obra derivados del mismo y el presupuesto en que se consignan los precios unitarios y las cantidades de trabajo, que como anexos debidamente firmados por las partes, forman parte integrante de este contrato y en general, toda la información requerida para la obra materia del contrato.

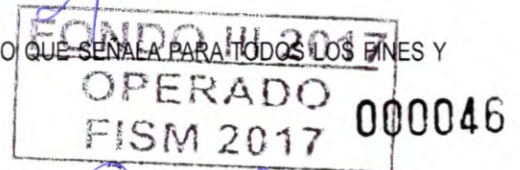
II.2.- El apoderado legal de dicha Sociedad Mercantil acredita su personalidad con el Poder Notarial bajo la escritura pública numero 512 , de fecha 31 de agosto del 2015, de fecha 18 de junio del 2015 , pasada ante la fe pública del Licenciado CARLOS ALBERTO GOMEZ DURAN, Corredor Publico Plaza Estado de Tabasco Número 2, de la Ciudad de Villahermosa, Tabasco, que contiene el Poder General para Pleitos y Cobranzas, actos de administración y de riguroso dominio, para suscribir títulos de créditos y para asuntos laborales, poder que esta la presente fecha no le ha sido modificado ni revocado, y declara ser mexicano y conviene, aun cuando llegare a cambiar de nacionalidad en seguirse considerando como mexicano por cuanto a este contrato se refiere y a no invocar la protección de ningún gobierno extranjero, bajo la pena de perder en beneficio de la nación mexicana todo derecho derivado de este documento.

II.3.- QUE TIENE ESTABLECIDO SU DOMICILIO EN: **MIGUEL HIDALGO 319 MISMO QUE SEÑALA PARA TODOS LOS FINES Y EFECTOS LEGALES DE ESTE CONTRATO.**

### III.- LAS PARTES DECLARAN:

III.1.- CONVIENEN EN CONSIDERAR COMO ANEXOS AL PRESENTE CONTRATO, LOS PLANOS, EL PROGRAMA, EL PRESUPUESTO, LA PROPUESTA PRESENTADA POR "EL CONTRATISTA", LOS CONVENIOS Y DEMÁS DOCUMENTOS QUE SE PACTEN EN EL FUTURO DE ACUERDO CON LAS DISPOSICIONES DEL MISMO

III.2.- QUE RECONOCEN EXPRESAMENTE QUE EL CONTRATO, SUS ANEXOS Y LA BITÁCORA DE LOS TRABAJOS SON LOS INSTRUMENTOS QUE VINCULAN A LAS PARTES EN SUS DERECHOS Y OBLIGACIONES.







**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN,  
TABASCO.**



EXPUESTO LO ANTERIOR, LAS PARTES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

**CLÁUSULAS:**

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.**

"EL AYUNTAMIENTO" ENCOMIENDA A "EL CONTRATISTA" LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS REFERENTES A LA OBRA:.- **CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA, UBICADO EN: 270010203.- EJ. EL LIMON, 270010024.- COL. LA CUCHILLA, 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA) MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO** Y ESTE SE OBLIGA A REALIZARLA HASTA SU TOTAL TERMINACIÓN, DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS DE CONSTRUCCIÓN VIGENTES, ESPECIFICACIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LOS TRABAJOS, PLANOS DEL PROYECTO, CATALOGO DE CONCEPTOS DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS, PROGRAMAS Y PRESUPUESTO Y DEMÁS ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

**SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.**

EL IMPORTE DEL PRESENTE CONTRATO ES POR LA CANTIDAD DE: **\$ 1,085,842.49 ( CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN PESOS 38/100 M.N. INCLUYENDO EL 16% (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.).**

**TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.**

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A REALIZAR LOS TRABAJOS EN UN PLAZO DE **30 DÍAS NATURALES**, SIENDO LA FECHA DE INICIO EL DÍA **01 de septiembre de 2017** Y LA TERMINACIÓN EL DÍA **30 de septiembre de 2017**

**CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.**

EL PRESENTE CONTRATO SE ADJUDICO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO DE **INVITACION A INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS CON NUMERO DE CONTRATO CONT-MBA-R33-078A-2017; CONT-MBA-R33-079-2017, CONT-MBA-R33-080-2017** LO ANTERIOR EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 30 FRACCIÓN II DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, CUYO **FALLO** FUE EMITIDO MEDIANTE EL ACTA DE FECHA **23 de agosto de 2017**.

**QUINTA.- AUTORIZACIÓN DEL PRESUPUESTO.**

EL COSTO DE LOS TRABAJOS SERÁ CUBIERTO CON RECURSOS DE **Ramo 33, Fondo III, 2017**. MEDIANTE OFICIO DE AUTORIZACION N°. **ACTA DE CABILDO SESION ORDINARIA No. 34** DE FECHA: **07 DE JULIO DEL 2017**.

**SEXTA.- PROGRAMA DE OBRA.**

LAS OBRAS DEBERÁN SER EJECUTADAS DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE TRABAJO QUE "EL CONTRATISTA" PRESENTÓ EN SU PROPUESTA DE LICITACIÓN, EL CUAL APROBARA "EL AYUNTAMIENTO" SI LO ENCUENTRA SATISFACTORIO, PERO EN CASO CONTRARIO TENDRÁ DERECHO A MODIFICARLO. EL PROGRAMA APROBADO SE CONSIDERARA INCORPORADO AL PRESENTE CONTRATO Y FIRMADO POR LAS PARTES, SERÁ EL QUE RIJA PARA TODOS LOS EFECTOS DE LAS ESTIPULACIONES DEL MISMO.

**SÉPTIMA.- ANTICIPO: NO SE OTORGARA ANTICIPO**

"AYUNTAMIENTO" OTORGARÁ A "EL CONTRATISTA" UN ANTICIPO DEL **0%** DEL MONTO PACTADO EN LA CLÁUSULA SEGUNDA DE ESTE CONTRATO, LO CUAL IMPORTA LA CANTIDAD DE \$ **.0 (Cero PESOS 00/100 M.N.)**; INCLUYENDO EL **16%** (DIECISEIS POR CIENTO) DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.), PARA QUE "EL CONTRATISTA" REALICE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS LA CONSTRUCCIÓN DE SUS OFICINAS, ALMACENES, BODEGAS E INSTALACIONES Y, EN SU CASO, PARA LOS GASTOS DE TRASLADO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN E INICIO DE LOS TRABAJOS: ASÍ COMO, PARA LA COMPRA Y PRODUCCIÓN DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, LA ADQUISICIÓN DE EQUIPOS QUE SE INSTALEN PERMANENTEMENTE Y DEMÁS INSUMOS QUE DEBERÁN OTORGAR.

FONDO III 2017  
OPERADO 000047  
PESOS 00.00





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



EL ANTICIPO SERÁ ENTREGADO A **"EL CONTRATISTA"** EN UNA EXHIBICIÓN Y DEBERÁ SER AMORTIZADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 110 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

EL ANTICIPO SE ENTREGARÁ A **"EL CONTRATISTA"** CON ANTELACIÓN A LA FECHA PACTADA PARA EL INICIO DE LOS TRABAJOS; EL ATRASO EN LA ENTREGA DEL ANTICIPO SERÁ MOTIVO PARA DIFERIR EN IGUAL PLAZO EL PROGRAMA DE EJECUCIÓN PACTADO, DE ACUERDO A LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 53 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

CUANDO **"EL CONTRATISTA"** NO ENTREGUE LA GARANTÍA DE ANTICIPO DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 51 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, NO PROCEDERÁ EL DIFERIMIENTO Y, POR LO TANTO, DEBERÁ INICIAR LOS TRABAJOS EN LA FECHA ESTABLECIDA ORIGINALMENTE.

### OCTAVA.- GARANTÍAS.

PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR LA TOTALIDAD DEL IMPORTE DE LOS ANTICIPOS.

PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, **"EL CONTRATISTA"** DEBERÁ ENTREGAR UNA PÓLIZA DE FIANZA QUE SE CONSTITUIRÁ POR EL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL IMPORTE DEL CONTRATO, LA CUAL SERA DE NATURALEZA INDIVISIBLE Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA PODRA DISMINUIRSE EN PROPORCION A LOS AVANCES DE LA OBRA, POR LO QUE DEBERA CUBRIRSE EN SU TOTALIDAD, TOMANDO COMO BASE EL MONTO TOTAL CONTRATADO Y EN SU CASO LOS CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO Y PLAZO QUE SE HUBIERE GENERADO.

LAS FIANZAS DEBERÁN SER OTORGADAS, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 66 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, POR UNA INSTITUCIÓN DEBIDAMENTE AUTORIZADA A FAVOR DE LA **DIRECCION DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN**, ENTREGADAS DENTRO DE LOS 15 (QUINCE) DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE LE NOTIFIQUE EL FALLO DE ADJUDICACIÓN.

LAS PÓLIZAS EN QUE SEAN EXPEDIDAS LAS FIANZAS DEBERÁN CONTENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES EXPRESAS DE LA INSTITUCIÓN QUE LA OTORGUEN:

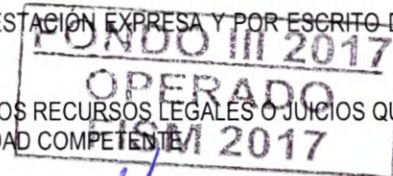
I.- QUE LA FIANZA SE OTORGARÁ ATENDIENDO A TODAS LAS ESTIPULACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO;

II.- QUE PARA LIBERAR LA FIANZA, SERÁ REQUISITO INDISPENSABLE LA MANIFESTACIÓN EXPRESA Y POR ESCRITO DE **"EL AYUNTAMIENTO"**.

III.- QUE LA FIANZA ESTARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS LEGALES O JUICIOS QUE SE INTERPONGAN Y HASTA QUE SE DICTE RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE.

IV.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE SOMETERSE A LOS PROCEDIMIENTOS DE EJECUCIÓN PREVISTOS EN LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA LA EFECTIVIDAD DE LAS FIANZAS, AUN PARA EL CASO DE QUE PROCEDIERA EL COBRO DE INTERESES, CON MOTIVO DEL PAGO EXTEMPORÁNEO DEL IMPORTE DE LA PÓLIZA DE FIANZA REQUERIDA;

V.- EN CASO DE OTORGAMIENTO DE PRÓRROGAS O ESPERAS A **"EL CONTRATISTA"**, DERIVADAS DE LA FORMALIZACIÓN DE CONVENIOS DE AMPLIACIÓN AL MONTO O AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SE DEBERÁ OBTENER LA MODIFICACIÓN DE LA FIANZA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE QUINCE DÍAS NATURALES A LA NOTIFICACIÓN A **"EL CONTRATISTA"** POR ESCRITO POR PARTE DE **"EL AYUNTAMIENTO"**



000048 ✓





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



VI.- QUE LA AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 95 Y 118 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR, POR LO TANTO NO SERA APLICABLE LA FIGURA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 120 DE LA CITADA LEY.

PREVIAMENTE A LA RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL CONTRATISTA" QUEDARÁ OBLIGADO A RESPONDER, DURANTE UN PLAZO DE 365 DIAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE ENTREGA-RECEPCION, DE LOS DEFECTOS QUE RESULTAREN EN LOS MISMOS, DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, POR LO QUE, A SU ELECCIÓN, DEBERÁN CONSTITUIR FIANZA POR EL EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS; PRESENTAR UNA CARTA DE CRÉDITO IRREVOCABLE POR EL EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, O BIEN, APORTAR RECURSOS LÍQUIDOS POR UNA CANTIDAD EQUIVALENTE AL 5% (CINCO POR CIENTO) DEL MISMO MONTO EN FIDEICOMISOS ESPECIALMENTE CONSTITUIDOS PARA ELLO.

EN EL SUPUESTO DE QUE "EL CONTRATISTA" OPTE POR CONSTITUIR UNA POLIZA DE FIANZA EQUIVALENTE AL 10% (DIEZ POR CIENTO) DEL MONTO TOTAL EJERCIDO DE LOS TRABAJOS, PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO POR LA RELACION DE LOS MISMOS, DICHA POLIZA DE FIANZA CONTENDRA LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:

1.-VIGENCIA DE 365 DIAS A PARTIR DE LA FECHA DE ENTREGA-RECEPCION DE LA OBRA, DE CONFORMIDAD CON EL PARRAFO SEGUNDO DEL ARTICULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

2.-LA FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE A PARTIR DEL DIA SIGUIENTE AL VENCIMIENTO DEL PLAZO FIJADO A "EL CONTRATISTA" PARA CORREGIR LOS DEFECTOS EN LA OBRA.

PARA EFECTOS DE LAS ANTERIORES ESPECIFICACIONES, "EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN LA VIGENCIA DE LA POLIZA DE FIANZA, NOTIFICARA LOS DEFECTOS, VICIOS OCULTOS O CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE A "EL CONTRATISTA", SEÑALÁNDOLE UN PLAZO ESPECIFICO PARA CORREGIR LAS IRREGULARIDADES.

UNA VEZ FENECIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA CORRECCION DE LOS DEFECTO DE LA OBRA, LA POLIZA DE FIANZA SE TORNARA EXIGIBLE Y SU COBRO SE SUJETARA AL PROCEDIMIENTO ESPECIAL PREVISTO EN EL ARTICULO 95 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, POR LO QUE NO LE SERA APLICABLE LA FIGURA JURÍDICA DE CADUCIDAD PREVISTA EN EL ARTICULO 120 DE LA CITADA LEY.

### NOVENA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.

"EL AYUNTAMIENTO" SE OBLIGA A PONER PREVIAMENTE AL INICIO DE LOS TRABAJOS A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA", EL O LOS INMUEBLES EN QUE DEBEN LLEVARSE A CABO LOS TRABAJOS, MATERIA DE ESTE CONTRATO, EL INCUMPLIMIENTO DE "EL AYUNTAMIENTO" PRORROGARÁ EN IGUAL PLAZO LA FECHA ORIGINALMENTE PACTADA PARA LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS, LA ENTREGA DEBERÁ CONSTAR POR ESCRITO ASÍ COMO LOS DICTÁMENES, LICENCIAS, Y DEMÁS AUTORIZACIONES QUE REQUIERAN PARA SU REALIZACIÓN.

### DÉCIMA.- REPRESENTANTES DE LAS PARTES.

"EL CONTRATISTA" SE OBLIGA A DESIGNAR ANTICIPADAMENTE A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, UN REPRESENTANTE PERMANENTE, QUE OBRARÁ COMO **SUPERINTENDENTE** DE CONSTRUCCIÓN, EL CUAL DEBERÁ TENER CONOCIMIENTO AMPLIO Y SUFICIENTE PARA TOMAR DECISIONES EN TODO LO RELATIVO AL CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" SE RESERVA EL DERECHO DE SU ACEPTACIÓN, EL CUAL PODRÁ EJERCER EN CUALQUIER TIEMPO. ASIMISMO "EL AYUNTAMIENTO" ESTABLECERÁ LA **RESIDENCIA** DE OBRA POR ESCRITO CON ANTERIORIDAD A LA INICIACIÓN DE LOS TRABAJOS, LA CUAL DEBERÁ RECAER EN UN SERVIDOR PÚBLICO DESIGNADO POR LA MISMA, QUIEN FUNGIRÁ COMO SU REPRESENTANTE ANTE "EL CONTRATISTA" Y SERÁ EL RESPONSABLE DIRECTO DE LA SUPERVISIÓN, VIGILANCIA, CONTROL Y REVISIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYENDO LA APROBACIÓN DE LAS ESTIMACIONES PRESENTADAS POR "EL CONTRATISTA". LA RESIDENCIA DE OBRA DEBERÁ ESTAR UBICADA EN EL SITIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



### DÉCIMA PRIMERA.- FORMA DE PAGO.

LA FORMA DE PAGO SERÁ MEDIANTE LA FORMULACIÓN DE ESTIMACIONES DE TRABAJOS EJECUTADOS CON UNA PERIODICIDAD NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTARLAS ACOMPAÑADAS DE LA DOCUMENTACIÓN QUE ACREDITE LA PROCEDENCIA DE SU PAGO A LA RESIDENCIA DE OBRA DENTRO DE LOS SEIS DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES, LAS CUALES DEBERÁN PAGARSE POR PARTE DE "EL AYUNTAMIENTO", BAJO SU RESPONSABILIDAD, EN UN PLAZO NO MAYOR A TREINTA DÍAS NATURALES, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE HAYAN SIDO AUTORIZADAS POR LA RESIDENCIA DE LA OBRA; PARA REALIZAR LA REVISIÓN Y AUTORIZACIÓN DE LAS ESTIMACIONES CONTARÁ CON UN PLAZO NO MAYOR DE DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN. EN EL SUPUESTO DE QUE SURJAN DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS QUE NO PUEDAN SER AUTORIZADAS DENTRO DE DICHO PLAZO, ÉSTAS SE RESOLVERÁN E INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN.

LA FECHA DE CORTE PARA EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES SERA LOS DIAS 15 Y CADA FIN DE MES, Y/O A LA FECHA DE TERMINO DEL CONTRATO.

LOS PAGOS DE LAS ESTIMACIONES SE EFECTUARÁN EN LA DIRECCIÓN DE FINANZAS DEL MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO.

### DÉCIMA SEGUNDA.- DEDUCCIONES.

"EL CONTRATISTA" ACEPTA QUE DE LAS ESTIMACIONES QUE SE LE CUBRAN, SE DEDUZCAN EN TÉRMINOS DEL ARTICULO 91 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, LO SIGUIENTE:

EL 0.5 % (CERO PUNTO CINCO POR CIENTO) COMO DERECHOS POR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL, ENCOMENDADAS A LA CONTRALORÍA.

EL 0.2 % (CERO PUNTO DOS POR CIENTO) DESTINADOS A LA CAPACITACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

### DÉCIMA TERCERA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS.

"EL CONTRATISTA" ASENTARÁ EN BITÁCORA Y COMUNICARÁ POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", LA CONCLUSIÓN DE LOS TRABAJOS QUE LE FUERON ENCOMENDADOS, PARA QUE ÉSTA, DENTRO DE UN PLAZO QUE NO EXCEDA DE DIEZ DÍAS NATURALES, VERIFIQUE LA DEBIDA TERMINACIÓN DE LOS MISMOS CONFORME A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO. AL FINALIZAR LA VERIFICACIÓN DE LOS TRABAJOS, "EL AYUNTAMIENTO" CONTARÁ CON UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA PROCEDER A SU RECEPCIÓN FÍSICA, MEDIANTE EL LEVANTAMIENTO DEL ACTA CORRESPONDIENTE, QUEDANDO LOS TRABAJOS BAJO SU RESPONSABILIDAD; EN EL SUPUESTO QUE "EL AYUNTAMIENTO" NO REALIZARE LA RECEPCIÓN EN LOS PLAZOS ESTABLECIDOS, ÉSTAS, SE DARÁN POR RECEPCIONADAS.

RECIBIDOS FÍSICAMENTE LOS TRABAJOS, LAS PARTES DEBERÁN ELABORAR DENTRO DEL PLAZO ESTIPULADO EN EL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS, EN EL QUE SE HARÁN CONSTAR LOS CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA QUE RESULTEN PARA CADA UNO DE ELLOS, DESCRIBIENDO EL CONCEPTO GENERAL QUE LES DIO ORIGEN Y EL SALDO RESULTANTE.

DE EXISTIR DESACUERDO ENTRE LAS PARTES RESPECTO AL FINIQUITO, O BIÉN, "EL CONTRATISTA" NO ACUDA CON "EL AYUNTAMIENTO" PARA SU ELABORACIÓN DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO EN EL PRESENTE CONTRATO, ÉSTA PROCEDERÁ A ELABORARLO, DEBIENDO COMUNICAR SU RESULTADO "EL CONTRATISTA" DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ DÍAS NATURALES, CONTADO A PARTIR DE SU EMISIÓN; UNA VEZ NOTIFICADO EL RESULTADO DE DICHO FINIQUITO "EL CONTRATISTA", ÉSTE TENDRÁ UN PLAZO DE QUINCE DÍAS NATURALES PARA ALEGAR LO QUE A SU DERECHO CORRESPONDA, SI TRANSCURRIDO ESTE PLAZO NO REALIZA ALGUNA GESTIÓN, SE DARÁ POR ACEPTADO.

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISICAMENTE  
000050





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



DETERMINADO EL SALDO TOTAL, "EL AYUNTAMIENTO" PONDRÁ A DISPOSICIÓN DE "EL CONTRATISTA" EL PAGO CORRESPONDIENTE, MEDIANTE SU OFRECIMIENTO O LA CONSIGNACIÓN RESPECTIVA, O BIEN, SOLICITARÁ EL REINTEGRO DE LOS IMPORTES RESULTANTES; DEBIENDO, EN FORMA SIMULTÁNEA, LEVANTAR EL ACTA ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE.

### DÉCIMA CUARTA.- MODIFICACIONES DE CONTRATO.

"EL AYUNTAMIENTO", PODRÁ DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, BAJO SU RESPONSABILIDAD Y POR RAZONES FUNDADAS Y EXPLÍCITAS, MODIFICAR EL PRESENTE CONTRATO, MEDIANTE CONVENIOS, SIEMPRE Y CUANDO ÉSTOS, CONSIDERADOS CONJUNTA O SEPARADAMENTE, NO REBASAN EL VEINTE POR CIENTO DEL MONTO O DEL PLAZO PACTADO, NI IMPLIQUEN VARIACIONES SUSTANCIALES AL PROYECTO ORIGINAL, CUMPLIENDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 62 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO PERO NO VARÍAN EL OBJETO DEL PROYECTO, SE PODRÁ CELEBRAR UN CONVENIO ÚNICO ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES.

### DÉCIMA QUINTA.- MODIFICACIÓN EN MONTO, PLAZO DE EJECUCIÓN O METAS.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO EXISTE LA NECESIDAD DE MODIFICAR EL MONTO, EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O LA META, EL AYUNTAMIENTO PROCEDERÁ A CELEBRAR EL CONVENIO CORRESPONDIENTE CON LAS NUEVAS CONDICIONES, DEBIENDO EL RESIDENTE DE OBRA SUSTENTARLO EN UN DICTAMEN TÉCNICO QUE FUNDE Y MOTIVE LAS CAUSAS QUE LO ORIGINARON, DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS EN LOS ARTÍCULOS DEL 68 AL 79 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS OBRAS PÚBLICAS DEL ESTADO DE TABASCO.

LAS MODIFICACIONES QUE SE APRUEBEN MEDIANTE LA CELEBRACIÓN DE LOS CONVENIOS, SE CONSIDERARÁN PARTE DEL CONTRATO Y POR LO TANTO OBLIGATORIAS PARA AMBAS PARTES.

### DÉCIMA SEXTA.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" SE PERCATA DE LA NECESIDAD DE EJECUTAR CANTIDADES ADICIONALES O CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, SE DEBERÁ DE NOTIFICAR POR ESCRITO A "EL AYUNTAMIENTO", PARA QUE ESTA RESUELVAN LO CONDUENTE; "EL CONTRATISTA" SÓLO PODRÁ EJECUTARLOS UNA VEZ QUE CUENTE CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO O EN LA BITÁCORA, POR PARTE DE LA RESIDENCIA DE OBRA, SALVO QUE SE TRATE DE SITUACIONES DE EMERGENCIA EN QUE NO SEA POSIBLE ESPERAR SU AUTORIZACIÓN "EL AYUNTAMIENTO" DEBERÁ ASEGURARSE DE CONTAR CON LOS RECURSOS DISPONIBLES Y SUFICIENTES DENTRO DE SU PRESUPUESTO AUTORIZADO, POR SU PARTE EL CONTRATISTA AMPLIARÁ LA GARANTÍA OTORGADA PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO EN LA MISMA PROPORCIÓN SOBRE EL MONTO DEL CONVENIO.

SI DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SURGE LA NECESIDAD DE EJECUTAR TRABAJOS POR CONCEPTOS NO PREVISTOS EN EL CATÁLOGO ORIGINAL DEL CONTRATO, "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES A QUE SE ORDENE SU EJECUCIÓN DEBERÁ PRESENTAR LOS ANÁLISIS DE PRECIOS CORRESPONDIENTES CON LA DOCUMENTACIÓN QUE LOS SOPORTE Y APOYOS NECESARIOS PARA SU REVISIÓN; SU CONCILIACIÓN Y AUTORIZACIÓN DEBERÁ REALIZARSE DENTRO DE LOS QUINCE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A SU PRESENTACIÓN.

PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS NUEVOS PRECIOS UNITARIOS, "EL AYUNTAMIENTO", JUNTO CON "EL CONTRATISTA", PROCEDERÁN DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 76 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

### DÉCIMA SÉPTIMA.- CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO.

LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES QUE SE DERIVEN DEL PRESENTE CONTRATO NO PODRÁN CEDERSE EN FORMA PARCIAL O TOTAL A FAVOR DE CUALESQUIERA OTRA PERSONA, CON EXCEPCIÓN DE LOS DERECHOS DE COBRO SOBRE

RECIBO N 2017  
OPERADO  
13/04/2017

000051





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



LAS ESTIMACIONES POR TRABAJOS EJECUTADOS, EN CUYO CASO SE DEBERÁ CONTAR CON EL CONSENTIMIENTO POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO" .

### DÉCIMA OCTAVA.- PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.

EL AJUSTE DE COSTOS SE LLEVARA A CABO MEDIANTE EL PROCEDIMIENTO PREVISTO EN EL ARTICULO 60 FRACCIÓN I DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, QUE CONSISTIRÁ EN LA REVISIÓN DE CADA UNOS DE LOS PRECIOS DEL CONTRATO PARA OBTENER EL AJUSTE.

"EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA PUBLICACIÓN DE LOS ÍNDICES NACIONALES DE PRECIOS PRODUCTOR CON SERVICIOS QUE DETERMINE EL BANCO DE MÉXICO APLICABLES AL PERIODO QUE LOS MISMOS INDIQUEN, DEBERÁN PRESENTAR POR ESCRITO LA SOLICITUD DE AJUSTE DE COSTOS, ANEXANDO EL ESTUDIO CORRESPONDIENTE, A "EL AYUNTAMIENTO" . TRANSCURRIDO DICHO PLAZO, PRECLUYE EL DERECHO DE "EL CONTRATISTA" PARA RECLAMAR EL PAGO.

"EL AYUNTAMIENTO" DENTRO DE LOS VEINTE DÍAS NATURALES SIGUIENTES A LA RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD, DEBERÁ EMITIR POR ESCRITO LA RESOLUCIÓN QUE PROCEDA.

LA APLICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS SE SUJETARÁ A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

### DÉCIMA NOVENA.- PENAS CONVENCIONALES.

"EL AYUNTAMIENTO" TENDRA LA FACULTAD DE VERIFICAR LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO SE ESTAN EJECUTANDO POR "EL CONTRATISTA" DE ACUERDO CON EL PROGRAMA DE OBRA, PARA LO CUAL "EL AYUNTAMIENTO" COMPARARA MENSUALMENTE EL IMPORTE ACUMULADO DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS CONTRA LOS QUE DEBIERON REALIZARSE DE ACUERDO AL PROGRAMA AUTORIZADO, Y SI COMO CONSECUENCIA DE LA COMPARACION, EL IMPORTE DE LA OBRA EJECUTADA ES MENOR DE LA QUE

DEBIO REALIZAR "EL CONTRATISTA", ENTONCES "EL AYUNTAMIENTO" RETENDRA PROVISIONALMENTE EL 3% (TRES PORCIENTO) DE LA DIFERENCIA QUE RESULTE DE LOS IMPORTES ACUMULADOS DE LA OBRA QUE DEBIO EJECUTARSE MENOS EL DE LA REALMENTE EJECUTADA CONFORME AL PROGRAMA CONVENIDO, ESTA PENALIZACION SE APLICARA COMO UNA RETENCION ECONOMICA A LA ESTIMACION QUE SE ENCUENTRE EN PROCESO EN LA FECHA QUE SE DETERMINE EL ATRASO, MISMA QUE "EL CONTRATISTA"

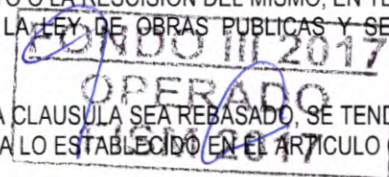
PODRA RECUPERAR EN LAS PROXIMAS ESTIMACIONES. LA APLICACIÓN DE ESTAS RETENCIONES TENDRA EL CARÁCTER DE DEFINITIVA, SI A LA FECHA PACTADA DE TERMINACION DE LOS TRABAJOS, ESTO NO SE HAN CONCLUIDO.

SI "EL CONTRATISTA" NO CONCLUYE LA OBRA EN LA FECHA DE TERMINACION SEÑALADA EN EL PROGRAMA DE OBRA AUTORIZADA, COMO PENA CONVENCIONAL, DEBERA CUBRIR A "EL AYUNTAMIENTO", POR CADA DIA DE ATRASO, Y HASTA LA FECHA EN QUE LOS TRABAJOS QUEDEN CONCLUIDOS, UNA CANTIDAD IGUAL AL 0.3% (TRES AL MILLAR) DEL IMPORTE DE LOS TRABAJOS QUE NO SE HAYAN EJECUTADO EN EL PLAZO ESTIPULADO, INCLUYENDO LAS AMPLIACIONES QUE SE HAYAN AUTORIZADO.

EL MONTO MAXIMO QUE PODRAN ALCANZAR ESTAS RETENCIONES ES EL 10 (DIEZ)POR CIENTO DEL VALOR DEL CONTRATO ORIGINAL Y EN CASO DE EXISTIR CONVENIOS DE AMPLIACION DE MONTO, SE SUMARAN AL MONTO MAXIMO DE LA PENALIZACION.

INDEPENDIEMENTE DE LA APLICACIÓN DE LAS PENAS CONVENCIONALES SEÑALADAS EN ESTA CLAUSULA, "EL AYUNTAMIENTO" PODRA OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O LA RESCISION DEL MISMO, EN TERMINOS DE LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 53, 54 Y 55 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

EN CASO DE QUE EL PORCENTAJE DESCRITO EN EL TERCER PARRAFO DE ESTA CLAUSULA SEA REBASADO, SE TENDRA QUE REALIZAR EN FORMA INMEDIATA LA RESCISION DEL CONTRATO SUJETANDOSE A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOSRELACIONADO CON LAS MISMAS.



000052





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



### **VIGÉSIMA.- REINTEGRACIÓN DE PAGOS EN EXCESO.**

TRATÁNDOSE DE PAGOS EN EXCESO QUE HAYA RECIBIDO "EL CONTRATISTA", ÉSTE DEBERÁ REINTEGRAR LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO MÁS LOS INTERESES CORRESPONDIENTES, CONFORME A LO SEÑALADO EN EL PRIMER PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO. LOS CARGOS SE CALCULARÁN SOBRE LAS CANTIDADES PAGADAS EN EXCESO Y SE COMPUTARÁN POR DÍAS NATURALES, DESDE LA FECHA DEL PAGO HASTA LA FECHA EN QUE SE PONGAN EFECTIVAMENTE LAS CANTIDADES A DISPOSICIÓN DE "EL AYUNTAMIENTO".

NO SE CONSIDERARÁ PAGO EN EXCESO CUANDO LAS DIFERENCIAS QUE RESULTEN A CARGO DE "EL CONTRATISTA" SEAN COMPENSADAS EN LA ESTIMACIÓN SIGUIENTE.

### **VIGÉSIMA PRIMERA.- DISCREPANCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVAS.**

PARA LA RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS FUTURAS Y PREVISIBLES, EXCLUSIVAMENTE SOBRE PROBLEMAS ESPECÍFICOS DE CARÁCTER TÉCNICO Y ADMINISTRATIVOS, QUE DE NINGUNA MANERA IMPLIQUEN UNA AUDIENCIA DE CONCILIACIÓN; SE PROCEDERÁ DE LA SIGUIENTE MANERA; A SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", SE SEÑALARÁ FECHA PARA LLEVAR A EFECTO UNA AUDIENCIA DE RESOLUCIÓN DE DISCREPANCIAS ENTRE LAS PARTES, LA QUE TENDRÁ VERIFICATIVO EN EL LUGAR QUE INDIQUE "EL AYUNTAMIENTO", Y DENTRO DE UN PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE RECEPCIÓN DE LA SOLICITUD DE "EL CONTRATISTA", EL ACUERDO TOMADO DEBERÁ CONSTAR EN ACTA CIRCUNSTANCIADA, QUE SERÁ FIRMADA POR LAS PARTES.

### **VIGÉSIMA SEGUNDA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL O TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ SUSPENDER TEMPORALMENTE, EN TODO O EN PARTE, LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR CUALQUIER CAUSA JUSTIFICADA, LA CUAL NO PODRÁN SER MAYOR DE 20 DÍAS NATURALES. ASIMISMO, PODRÁ DAR POR TERMINADOS ANTICIPADAMENTE EL CONTRATOS CUANDO CONCURRAN RAZONES DE INTERÉS GENERAL; EXISTAN CAUSAS JUSTIFICADAS QUE LE IMPIDAN LA CONTINUACIÓN DE LOS TRABAJOS, Y SE DEMUESTRE QUE DE CONTINUAR CON LAS OBLIGACIONES PACTADAS SE OCASIONARÍA UN DAÑO O PERJUICIO GRAVE AL ESTADO, O BIEN, NO SEA POSIBLE DETERMINAR LA TEMPORALIDAD DE LA SUSPENSIÓN DE LOS TRABAJOS.

### **VIGÉSIMA TERCERA.- CAUSALES DE RESCISIÓN DEL CONTRATO.**

"EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ RESCINDIR ADMINISTRATIVAMENTE EL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DE "EL CONTRATISTA", POR CUALQUIERA DE LAS CAUSAS QUE A CONTINUACIÓN SE ENUMERAN.

- I. SI "EL CONTRATISTA", POR CAUSAS IMPUTABLES A ÉL, NO INICIA LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA CONVENIDA SIN CAUSA JUSTIFICADA.
- II. CUANDO DE ACUERDO A LOS PROGRAMAS PACTADOS, LOS TRABAJOS CONTRATADOS REPRESENTEN UN ATRASO DEL DIEZ POR CIENTO DEL MONTO CONTRATADO, POR CAUSAS IMPUTABLES AL CONTRATISTA.
- III. SI INTERRUMPE INJUSTIFICADAMENTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O SE NIEGA A REPARAR O REPONER ALGUNA PARTE DE ELLOS, QUE HUBIERE SIDO DETECTADA COMO DEFECTUOSA POR LA "EL AYUNTAMIENTO".
- IV. SI NO EJECUTA LOS TRABAJOS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL PRESENTE CONTRATO O SIN MOTIVO JUSTIFICADO NO ACATA LAS ÓRDENES DADAS POR EL RESIDENTE DE OBRA O POR EL SUPERVISOR.
- V. SI NO DA CUMPLIMIENTO A LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN POR FALTA DE MATERIALES, TRABAJADORES O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN Y, QUE A JUICIO DE "EL AYUNTAMIENTO", EL ATRASO PUEDA DIFICULTAR LA TERMINACIÓN SATISFACTORIA DE LOS TRABAJOS EN EL PLAZO ESTIPULADO.
- VI. SI ES DECLARADO EN CONCURSO MERCANTIL EN LOS TÉRMINOS DE LA LEY DE CONCURSOS MERCANTILES;

000053 / 11 2017  
OPERADO  
FISCA 2017

000053





## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



VII. SI SUBCONTRATA PARTES DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

VIII. SI CEDE LOS DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DEL CONTRATO, SIN CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DE "EL AYUNTAMIENTO".

IX. SI "EL CONTRATISTA" NO DA A "EL AYUNTAMIENTO" Y A LAS DEPENDENCIAS QUE TENGAN FACULTAD DE INTERVENIR, LAS FACILIDADES Y DATOS NECESARIOS PARA LA INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y SUPERVISIÓN DE LOS MATERIALES Y TRABAJOS;

X. SI "EL CONTRATISTA" CAMBIA SU NACIONALIDAD POR OTRA, EN EL CASO DE QUE HAYA SIDO ESTABLECIDO COMO REQUISITO, TENER UNA DETERMINADA NACIONALIDAD;

XI. SI SIENDO EXTRANJERO, INVOCA LA PROTECCIÓN DE SU GOBIERNO EN RELACIÓN CON EL CONTRATO, Y

XII. EN GENERAL, POR EL INCUMPLIMIENTO DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO, LAS LEYES, TRATADOS Y DEMÁS APLICABLES.

EN CASO DE INCUMPLIMIENTO O VIOLACIÓN POR PARTE DE "EL CONTRATISTA", DE CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONSIGNADAS A SU CARGO EN ESTE CONTRATO, "EL AYUNTAMIENTO" PODRÁ OPTAR ENTRE EXIGIR EL CUMPLIMIENTO DEL MISMO APLICANDO EN SU CASO LAS PENAS CONVENIDAS, O BIEN DECLARAR ADMINISTRATIVAMENTE LA RESCISIÓN DEL CONTRATO.

CUANDO EXISTA RESCISIÓN DE CONTRATO, EL SALDO DE ANTICIPO POR AMORTIZAR SE REINTEGRARA A "EL AYUNTAMIENTO" EN UN PLAZO NO MAYOR A LOS **DIEZ (10) DÍAS NATURALES** CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE LE SEA COMUNICADO A "EL CONTRATISTA" LA DETERMINACIÓN DE DAR POR RESCINDIDO EL CONTRATO Y QUE EN SU CASO, SE HAYAN AGOTADO POR "EL CONTRATISTA" LAS INSTANCIA DE INCONFORMIDAD AL ACTO SEÑALADO.

EN CASO DE QUE "EL CONTRATISTA" NO REINTEGRE EL SALDO POR AMORTIZAR DE LOS ANTICIPOS OTORGADOS EN EL PLAZO SEÑALADO CUBRIRÁ LOS CARGOS QUE RESULTEN CONFORME A LO INDICADO EN EL ARTÍCULO 58 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO.

### **VIGÉSIMA CUARTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO**

EL PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN SE LLEVARÁ A CABO CONFORME A LO SIGUIENTE:

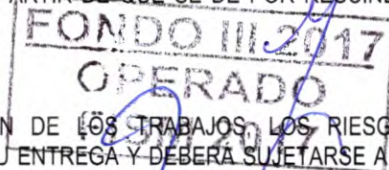
SE INICIARÁ A PARTIR DE QUE A "EL CONTRATISTA" LE SEA COMUNICADO EL INCUMPLIMIENTO EN QUE HAYA INCURRIDO, PARA QUE EN UN TÉRMINO DE VEINTE DÍAS NATURALES EXPONGA LO QUE A SU DERECHO CONVENGA Y APORTE, EN SU CASO, LAS PRUEBAS QUE ESTIME PERTINENTES;

LA DETERMINACIÓN DE DAR O NO POR RESCINDIDO EL CONTRATO DEBERÁ SER DEBIDAMENTE FUNDADA, MOTIVADA Y COMUNICADA A "EL CONTRATISTA" DENTRO DE LOS DIEZ DÍAS NATURALES SIGUIENTES AL PLAZO SEÑALADO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

LOS TRÁMITES PARA HACER EFECTIVAS LAS GARANTÍAS SE INICIARÁN A PARTIR DE QUE SE DÉ POR RESCINDIDO EL CONTRATO.

### **VIGÉSIMA QUINTA.- RESPONSABILIDADES DEL CONTRATISTA**

"EL CONTRATISTA" SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS RIESGOS, LA CONSERVACIÓN Y LA LIMPIEZA DE LOS MISMOS HASTA EL MOMENTO DE SU ENTREGA Y DEBERÁ SUJETARSE A TODOS LOS REGLAMENTOS Y ORDENAMIENTOS DE LAS AUTORIDADES COMPETENTES EN MATERIA DE CONSTRUCCIÓN, SEGURIDAD, USO DE LA VÍA PÚBLICA, PROTECCIÓN ECOLÓGICA Y DE MEDIO AMBIENTE QUE RUJAN EN EL ÁMBITO







## AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



FEDERAL, ESTATAL O MUNICIPAL, ASÍ COMO A LAS INSTRUCCIONES QUE AL EFECTO LE SEÑALE "EL AYUNTAMIENTO". LAS RESPONSABILIDADES Y LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE RESULTAREN POR SU INOBSERVANCIA SERÁN A CARGO DE "EL CONTRATISTA".

"EL CONTRATISTA" ESTARÁ OBLIGADO A COADYUVAR EN LA EXTINCIÓN DE INCENDIOS COMPRENDIDOS EN LAS ZONAS EN QUE SE EJECUTEN LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO, CON EL PERSONAL Y ELEMENTOS DE QUE DISPONGA PARA ESE FIN; IGUALMENTE EL CONTRATISTA SE OBLIGA A DAR AVISO AL RESIDENTE DE OBRA DE LA EXISTENCIA DE INCENDIOS, DE SU LOCALIZACIÓN Y MAGNITUD.

"EL CONTRATISTA" TENDRÁ LA OBLIGACIÓN DE NOTIFICAR AL RESIDENTE DE OBRA LA APARICIÓN DE CUALQUIER BROTE EPIDÉMICO EN LA ZONA DE LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO Y DE COADYUVAR DE INMEDIATO A COMBATIRLO CON LOS MEDIOS DE QUE DISPONGA. TAMBIÉN ENTERARÁ AL RESIDENTE DE OBRA CUANDO SE AFECTEN LAS CONDICIONES AMBIENTALES Y LOS PROCESOS ECOLÓGICOS DE LA ZONA EN QUE SE REALICEN LOS TRABAJOS.

### VIGÉSIMA SEXTA.- RELACIONES LABORALES.

"EL CONTRATISTA" COMO EMPRESARIO Y PATRÓN DEL PERSONAL QUE OCUPA CON MOTIVO DE LOS TRABAJOS, MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁ EL ÚNICO RESPONSABLE DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y DEMÁS ORDENAMIENTOS EN MATERIA DE TRABAJO Y DE SU SEGURIDAD SOCIAL. "EL CONTRATISTA" CONVIENE EN RESPONDER DE TODAS LAS RECLAMACIONES QUE SUS TRABAJADORES PRESENTAREN EN SU CONTRA O EN CONTRA DE "EL AYUNTAMIENTO" EN RELACIÓN CON LOS TRABAJOS OBJETO DEL CONTRATO.

### VIGÉSIMA SÉPTIMA.- LEGISLACIÓN.

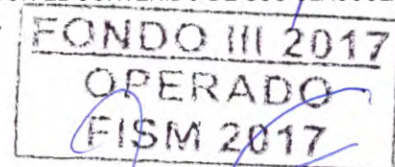
LAS PARTES SE OBLIGAN A SUJETARSE ESTRICTAMENTE PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LA OBRA OBJETO DE ESTE CONTRATO, A TODAS Y CADA UNA DE LAS CLÁUSULAS QUE LO INTEGRAN, ASÍ COMO A LOS TÉRMINOS, LINEAMIENTOS, PROCEDIMIENTOS Y REQUISITOS QUE ESTABLECE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL ESTADO DE TABASCO, SU REGLAMENTO Y DEMÁS NORMAS Y DISPOSICIONES ADMINISTRATIVAS QUE LE SEAN APLICABLES.

### VIGÉSIMA OCTAVA.- JURISDICCIÓN.

PARA LA INTERPRETACIÓN Y CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO PARA TODO AQUELLO QUE NO ESTE EXPRESAMENTE ESTIPULADO EN EL MISMO, LAS PARTES SE SOMETEN A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES COMPETENTES, UBICADOS EN ESTA CIUDAD, POR LO TANTO "EL CONTRATISTA" RENUNCIA AL FUERO QUE PUDIERA CORRESPONDERLE EN RAZÓN DE SU DOMICILIO PRESENTE, FUTURO O POR CUALQUIER OTRA CAUSA.

LAS PARTES QUE INTERVIENEN EN LA CELEBRACIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, MANIFIESTAN QUE EN EL MISMO NO EXISTE DOLO, LESIÓN, MALA FE, ERROR, NI VICIO ALGUNO EN EL CONSENTIMIENTO QUE PUEDA INVALIDARLO; POR LO TANTO, RENUNCIAN A CUALQUIER ACCIÓN QUE SEA DERIVADA DE LO ANTERIOR.

LEÍDO QUE FUE Y ENTERADAS LAS PARTES DEL CONTENIDO, ALCANCES Y FUERZA LEGAL DE ESTE ACUERDO DE VOLUNTADES, LO FIRMAN EN DOS TANTOS EN ORIGINAL DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE SUS CLÁUSULAS, EN MUNICIPIO DE BALANCÁN, ESTADO DE TABASCO EL DÍA 25 de agosto de 2017 .



000055





AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCÁN, TABASCO  
2016 - 2018

# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCÁN, TABASCO.



## FIRMAS

CONTRATISTA

EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE  
SA DE CV  
C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO

PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARIO EUGENIO BOCANEGRA CRUZ

## TESTIGOS

DIRECTOR DE OBRAS ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

  
ING. RUBEN HERRERA VARIAS

SUBDIRECTOR DE OBRAS ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

  
ING. ADRIAN ALCANTARA BERUMEN

FONDO III 2017  
OPERADO  
FISM 2017

ESTA ES LA ULTIMA HOJA DEL CONTRATO No. CONT-MBA-R33-078A-2017;CONT-MBA-R33-079-2017,CONT-MBA-R33-080-2017,DE LA OBRA: OP115,OP116,OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINA CON FOSA SEPTICA, CELEBRADO POR LAS PERSONAS NOMBRADAS.

000056



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO.**

**OBRA** OP115.- CONSTRUCCION DE LETRINAS CON FOSAS SEPTICAS  
**MUNICIPIO:** BALANCAN, TABASCO  
**LOCALIDAD:** 270010203.- EJ. EL LIMON  
**PROGRAMA:** F015.- APOYO A LA VIVIENDA  
**PROCEDENCIA:** RAMO 33, FIII (FISM) 2017  
**ESTIMACION:** 2 (DOS) TRABAJO EJECUTADO FINIQUITO  
**PERIODO:** DEL 16 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2017  
**META:** 7 LETRINAS

**Edificaciones Constructivas del Sureste, S. A. de C. V.**  
**Calle Miguel Hidalgo No. 319**  
**Col. Centro**  
**Macuspana, Tabasco.**  
**Tel. 9931565105**  
**Email: lcp\_jalo\_01@hotmail.com**

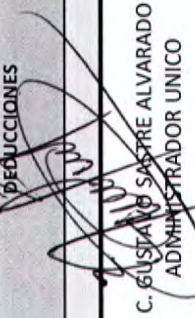
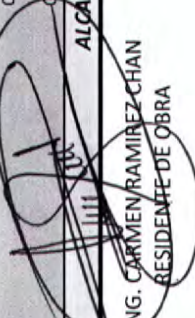
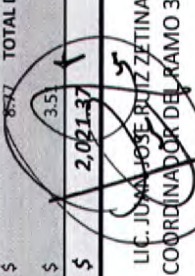



**HOJA DE RESUMEN DE ESTIMACION**

CLAVE	PARTIDA	HOJA	IMPORTE CONTRATADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO TOTAL
A	LETRERO ALUSIVO		\$ 4,673.66	\$ -	\$ 191,225.05	\$ 191,225.05
01	PRELIMINARES		\$ 1,492.26	\$ -	\$ -	\$ -
02	ALBAÑILERIA		\$ 78,785.35	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 16,905.14	\$ -	\$ -	\$ -
04	HERRERIA		\$ 19,169.15	\$ -	\$ -	\$ -
05	ACABADOS		\$ 11,265.66	\$ -	\$ -	\$ -
	<b>CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA</b>					
01	PRELIMINARES		\$ 12,116.23	\$ -	\$ -	\$ -
06	ALBAÑILERIA		\$ 49,794.22	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 1,753.15	\$ 1,753.15	\$ -	\$ 1,753.15
	<b>SUBTOTAL</b>		\$ 195,954.82	\$ 1,753.15	\$ 191,225.05	\$ 192,978.20
	<b>I. V. A. 16%</b>		\$ 31,352.77	\$ 280.50	\$ 30,596.01	\$ 30,876.51
	<b>TOTAL</b>		\$ 227,307.59	\$ 2,033.65	\$ 221,821.06	\$ 223,854.71

**ESTADO CONTABLE**

IMPORTE DEL CONTRATO	\$ 227,307.59	IMPORTE ANTIPO	\$ -
IMPORTE ESTA ESTIMACION	\$ 2,033.65	AMORTIZACION DE LA PRESENTE	\$ -
IMPORTE EJERCIDO A LA FECHA	\$ 223,854.71	AMORTIZACION ANTERIOR	NA
SALDO POR EJERCER	\$ 3,452.88	SALDO POR AMORTIZAR	\$ -
<b>DEDUCCIONES</b>	0.5% V.I.C.O.P. \$ 874	<b>TOTAL DE DEDUCCIONES</b>	\$ 12.28
	0.2% I.C.I.C. \$ 3.5		
	<b>ALCANCE LIQUIDO \$ 2,021.37</b>		

C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO  
 ADMINISTRADOR UNICO

ING. CARMEN RAMIREZ CHAN  
 RESIDENTE DE OBRA

LIC. JUAN JOSE RUIZ ZETINA  
 COORDINADOR DEL RAMO 33

ING. RUBEN HERRERA ARIAS  
 DIR. DE OBRAS, ORD. TERR. Y SERV. MPALES.





**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO  
2016-2018**



**COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33**

**FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE OBRAS POR CONTRATO**

LA PRESENTE ACTA SE FORMULA PARA ENTREGAR A LA COMUNIDAD TOTAL O PARCIALMENTE LOS TRABAJOS EFECTUADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE BALANCAN, TABASCO

FECHA: 3 OCTUBRE 2017  
DIA MES AÑO

DEPENDENCIA EJECUTORA: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: RAMO 33 FONDO III 2017

NUMERO Y DESCRIPCION DE LA OBRA: OP115.- CONSTRCCION DE LETRINAS CON FOSA SEPTICAS

UBICACION: 270010203.- EJ. EL LIMON

MODALIDAD DE EJECUCION: CONTRATO VALIDADA: (  ) REAL ( )

METAS VALIDADAS: 7.00 UNIDAD: LETRINAS CANTIDAD AUTORIZADO: \$227,307.59

FECHAS: INICIO PROGRAMADA: 01-sep-17 TERMINACION PROGRAMADA: 30-sep-17

**DATOS DEL CONTRATO**

CONTRATISTA: EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE S.A. DE C.V R.F.C. \_\_\_\_\_

DOMICILIO: MIGUEL HIDALGO 319, COL. CENTRO, MACUSPANA TABASCO CONTRATO: CONT-MBA-R33-078/2017

IMPORTE: \$227,307.59 FECHA: 25-ago-17 ANTICIPO: \$0.00

MODALIDAD DE ADJUDICACION: INVITACION CUANDO MENOS TRES PERSONAS FECHA DE FALLO: 23-ago-17

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01-sep-17 FECHA DE TERM. SEGUN CONTRATO: 30-sep-17

**GARANTIAS**

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTO DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTO DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: 365 DIAS

METAS ALCANZADAS: 7.00 UNIDAD: LETRINAS C/SEPTICAS PORCENTAJE 100%

POBLACION BENEFICIADA: 7 FAMILIAS LOCALIDAD BENEFICIADA: 270010203.- EJ. EL LIMON

FECHA DE INICIO REAL: 01-sep-17 FECHA DE TERMINO REAL: 30-sep-17

**INVERSION EJERCIDA**

IMPORTE APROBADO: \$227,307.59 IMPORTE EJERCIDO: \$223,854.71



COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33

FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime al Contratista de los efectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los terminos que establece el Art. 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y el

POR EL COMITÉ COMUNITARIO (RECIBEN DE CONFORMIDAD)

PRESIDENTE  
Bella Luz Almeida C.  
BELLA LUZ ALMEIDA CRUZ

Lucia Guadalupe Ramirez P.  
LUCIA GUADALUPE RAMIREZ P.

TESORERO  
Zoyla del C. Cana Chan  
ZOYLA DEL C. CANA CHAN

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA  
Narciso Almeida Cordova  
NARCISO ALMEIDA CORDOVA

PRIMER VOCAL  
Jose Manuel Perez Cordova  
JOSE MANUEL PEREZ CORDOVA

SEGUNDO VOCAL  
Jose Maria Martinez Perez  
JOSE MARIA MARTINEZ PEREZ

Narciso Almeida Cordova  
NARCISO ALMEIDA CORDOVA  
DELEGADO MUNICIPAL

POR EL AYUNTAMIENTO  
POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS

DIRECCION EJECUTORA  
Ing. Ruben Herrera Arias  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
SERVICIOS MUNICIPALES

COORDINACION  
Lic. Juan Jose Ruiz Zeina  
COORDINADOR DEL RAMO GENERAL 33



RESIDENTE DE OBRA  
Ing. Carmen Ramirez Chan  
POR EL CONTRATISTA

DELEGACION MUNICIPAL  
EJ. EL LIMON

REPRESENTANTE LEGAL  
C. Gustavo Sastre Alvarado

SUPERINTENDENTE  
Ing. Julio Victor Vazquez





**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO.**

**Edificaciones Constructivas del Sureste, S.  
A. de C. V.  
Calle Miguel Hidalgo No. 319  
Col. Centro  
Macuspana, Tabasco.  
Tel. 9931565105  
Email: lcp\_lalo\_01@hotmail.com**

**OBRA** OP116.- CONSTRUCCION DE LETRINAS CON FOSAS SEPTICAS  
**MUNICIPIO:** BALANCAN, TABASCO  
**LOCALIDAD:** 270010024.- COL. LA CUCHILLA  
**PROGRAMA:** F015.- APOYO A LA VIVIENDA  
**PROCEDENCIA:** RAMO 33, FIII (FISM) 2017  
**ESTIMACION:** 2 (DOS) TRABAJO EJECUTADO FINIQUITO  
**PERIODO:** DEL 16 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2017  
**META:** 12 LETRINAS

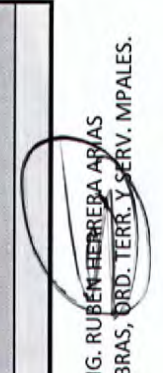
**HOJA DE RESUMEN DE ESTIMACION**

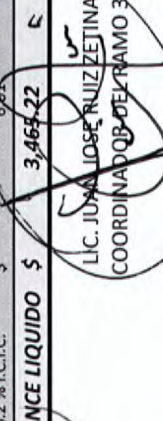
CLAVE	PARTIDA	HOJA	IMPORTE CONTRATADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO TOTAL
A	LETRERO ALUSIVO		\$ 4,671.56	\$ -	\$ 323,902.50	\$ 323,902.50
01	PRELIMINARES		\$ 2,558.16	\$ -	\$ -	\$ -
02	ALBAÑILERIA		\$ 134,666.16	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 28,980.24	\$ -	\$ -	\$ -
04	HERRERIA		\$ 32,861.40	\$ -	\$ -	\$ -
05	ACABADOS		\$ 19,312.56	\$ -	\$ -	\$ -
	<b>CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA</b>					
01	PRELIMINARES		\$ 20,770.68	\$ -	\$ -	\$ -
06	ALBAÑILERIA		\$ 85,182.72	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 3,005.40	\$ 3,005.40	\$ -	\$ 3,005.40
	<b>SUBTOTAL</b>		\$ 332,008.88	\$ 3,005.40	\$ 323,902.50	\$ 326,907.90
	<b>I. V. A. 16%</b>		\$ 53,121.42	\$ 480.86	\$ 51,824.40	\$ 52,305.26
	<b>TOTAL</b>		\$ <b>385,130.30</b>	\$ <b>3,486.26</b>	\$ <b>375,726.90</b>	\$ <b>379,213.16</b>

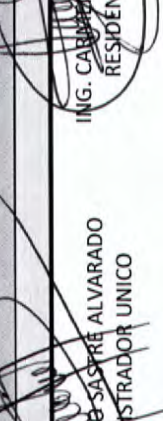
**ESTADO CONTABLE**

IMPORTE DEL CONTRATO	\$ 385,130.30	IMPORTE ANTICIPO	\$ -
IMPORTE ESTA ESTIMACION	\$ 3,486.26	AMORTIZACION DE LA PRESENTE	\$ -
IMPORTE EJERCIDO A LA FECHA	\$ 379,213.16	AMORTIZACION ANTERIOR	NA
SALDO POR EJERCER	\$ 5,917.14	SALDO POR AMORTIZAR	\$ -

<b>DEDUCCIONES</b>	\$ 15.03	<b>TOTAL DE DEDUCCIONES</b>	\$ 21.04
0.5% V.I.C.O.P.	\$ 15.03		
0.2% I.C.I.C.	\$ 6.84		
<b>ALCANCE LIQUIDO</b>	\$ <b>3,465.22</b>		

  
**C. GUSTAVO SACRE ALVARADO**  
 ADMINISTRADOR UNICO

  
**ING. RUBEN HERRERA ARMAS**  
 DIR. DE OBRAS, ORD. TERR. Y SERV. MPALES.

  
**LIC. JUAN JOSE RUIZ ZETINA**  
 COORDINADOR DEL RAMO 33



AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO  
2016-2018



COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33

FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE OBRAS POR CONTRATO

LA PRESENTE ACTA SE FORMULA PARA ENTREGAR A LA COMUNIDAD TOTAL O PARCIALMENTE LOS TRABAJOS EFECTUADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE BALANCAN, TABASCO

FECHA: 5 OCTUBRE 2017  
DIA MES AÑO

DEPENDENCIA EJECUTORA: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: RAMO 33 FONDO III 2017

NUMERO Y DESCRIPCION DE LA OBRA: OP116.- CONSTRUCCION DE LETRINAS CON FOSA SEPTICA

UBICACION: 270010024.- COL. LA CUCHILLA

MODALIDAD DE EJECUCION: CONTRATO VALIDADA: ( X ) REAL ( )

METAS VALIDADAS: 12.00 UNIDAD: LETRINAS CANTIDAD AUTORIZADO: \$385,130.30

FECHAS: INICIO PROGRAMADA: 01-sep-17 TERMINACION PROGRAMADA: 30-sep-17

**DATOS DEL CONTRATO**

CONTRATISTA: EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE S.A DE C.V R.F.C. \_\_\_\_\_

DOMICILIO: CALLE MIGUEL HIDALGO NO. 319, COL. CENTRO MACUSPANA TABASCO, TEL. 9931565105 CONTRATO: CONT-MBA-R33-079/2017

IMPORTE: \$385,130.30 FECHA: 25-ago-17 ANTICIPO: \$0.00

MODALIDAD DE ADJUDICACION: INVITACION CUANDO MENOS TRES PERSONAS FECHA DE FALLO: 23-ago-17

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01-sep-17 FECHA DE TERM. SEGUN CONTRATO: 30-sep-17

**GARANTIAS**

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTO DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTO DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: 365 DIAS

METAS ALCANZADAS: 12.00 UNIDAD: LETRINAS C/FOSA SEPTICAS PORCENTAJE 100%

POBLACION BENEFICIADA: 12 FAMILIAS LOCALIDAD BENEFICIADA: 270010024.- COL. LA CUCHILLA

FECHA DE INICIO REAL: 01-sep-17 FECHA DE TERMINO REAL: 30-sep-17

**INVERSION EJERCIDA**

IMPORTE APROBADO: \$385,130.30 IMPORTE EJERCIDO: \$379,213.16





09116

COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33

FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime al Contratista de los efectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los terminos que establece el Art. 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y el

POR EL COMITÉ COMUNITARIO (RECIBEN DE CONFORMIDAD)

PRESIDENTE  
ERNILDA COSTA FLORES

SECRETARIO  
SARA CASTRO CONSTANTINO

TESORERO  
MARIA MACEDONIA MAY CANCHE

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA  
YOLANDA AREVALO CORDOVA

PRIMER VOCAL  
ELIZABETT GARCIA GARCIA

SEGUNDO VOCAL  
DELFINA DOMINGUEZ GARCIA

YOLANDA AREVALO CORDOVA  
DELEGADO MUNICIPAL

POR EL AYUNTAMIENTO  
POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS

DIRECCION EJECUTORA  
ING. RUBEN HERRERA ARIAS  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
SERVICIOS MUNICIPALES

COORDINACION  
LIC. JUAN JOSE RUIZ ZETINA  
COORDINADOR DEL RAMO GENERAL

PRESIDENTE DE OBRA  
ING. CARMEN RAMIREZ CHAN  
POR EL CONTRATISTA



REPRESENTANTE LEGAL  
C. GUSTAVO SATRE ALVARADO

SUPERINTENDENTE  
ING. JULIO VICTOR VAZQUEZ



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE BALANCAN, TABASCO.**

**Edificaciones Constructivas del Sureste, S. A. de C. V.**  
Calle Miguel Hidalgo No. 319  
Col. Centro  
Macuspana, Tabasco.  
Tel. 9931565105  
Email: lcp\_jalo\_01@hotmail.com

**OBRA** OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINAS CON FOSAS SEPTICAS  
**MUNICIPIO:** BALANCAN, TABASCO  
**LOCALIDAD:** 270010056.- EJ. MISSICAB (LA PITA)  
**PROGRAMA:** F015.- APOYO A LA VIVIENDA  
**PROCEDENCIA:** RAMO 33, FIII (FISM) 2017  
**ESTIMACION:** 2 (DOS) TRABAJO EJECUTADO FINIQUITO  
**PERIODO:** DEL 16 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2017  
**META:** 15 LETRINAS

**HOJA DE RESUMEN DE ESTIMACION**

CLAVE	PARTIDA	HOJA	IMPORTE CONTRATADO	ESTA ESTIMACION	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO TOTAL
A	LETRERO ALUSIVO		\$ 4,650.31	\$ -	\$ 398,121.13	\$ 398,121.13
01	PRELIMINARES		\$ 3,197.70	\$ -	\$ -	\$ -
02	ALBAÑILERIA		\$ 164,694.60	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 36,225.30	\$ -	\$ -	\$ -
04	HERRERIA		\$ 41,076.75	\$ -	\$ -	\$ -
05	ACABADOS		\$ 24,140.70	\$ -	\$ -	\$ -
	<b>CONSTRUCCION DE FOSA SEPTICA</b>					
01	PRELIMINARES		\$ 25,963.35	\$ -	\$ -	\$ -
06	ALBAÑILERIA		\$ 104,401.95	\$ -	\$ -	\$ -
03	INSTALACIONES HIDRO-SANITARIA		\$ 3,756.75	\$ 3,756.75	\$ -	\$ 3,756.75
	<b>SUBTOTAL</b>		\$ 408,107.41	\$ 3,756.75	\$ 398,121.13	\$ 401,877.88
	<b>I. V. A. 16%</b>		\$ 65,297.19	\$ 601.08	\$ 63,699.38	\$ 64,300.46
	<b>TOTAL</b>		\$ 473,404.60	\$ 4,357.83	\$ 461,820.51	\$ 466,178.34

**ESTADO CONTABLE**

IMPORTE DEL CONTRATO	\$ 473,404.60	IMPORTE ANTIPO	\$ -
IMPORTE ESTA ESTIMACION	\$ 4,357.83	AMORTIZACION DE LA PRESENTE	\$ -
IMPORTE EJERCIDO A LA FECHA	\$ 466,178.34	AMORTIZACION ANTERIOR	NA
SALDO POR EJERCER	\$ 7,226.26	SALDO POR AMORTIZAR	\$ -
<b>DEDUCCIONES</b>	0.5% V.I.C.O.P. \$ 18.78	<b>TOTAL DE DEDUCCIONES</b>	\$ 26.29
	0.2% I.C.I.C. \$ 7.54		
	<b>ALCANCE LIQUIDO</b>	\$ 4,331.54	

**ING. CARMEN RAMIREZ CHAN**  
RESIDENTE DE OBRA

**ING. RUBEN HERRERA MARIAS**  
DIR. DE OBRAS, ORD. TERR. Y SERV. MPALES.

**U.C. JUAN JOSE RUIZ ZETINA**  
COORDINADOR DEL RAMO 33

**C. GUSTAVO SASTRE ALVARADO**  
ADMINISTRADOR UNICO





**AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
MUNICIPIO DE BALANCÁN, TABASCO  
2016-2018**



**COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33**

**FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL**

**ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE OBRAS POR CONTRATO**

LA PRESENTE ACTA SE FORMULA PARA ENTREGAR A LA COMUNIDAD TOTAL O PARCIALMENTE LOS TRABAJOS EFECTUADOS POR EL AYUNTAMIENTO DE BALANCAN, TABASCO

FECHA: 3 OCTUBRE 2017  
DIA MES AÑO

DEPENDENCIA EJECUTORA: AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE BALANCAN, TABASCO.

PROGRAMA PRESUPUESTARIO: RAMO 33 FONDO III 2017

NUMERO Y DESCRIPCION DE LA OBRA: OP117.- CONSTRUCCION DE LETRINAS CON FOSA SEPTICA

UBICACION: 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)

MODALIDAD DE EJECUCION: CONTRATO VALIDADA: ( X ) REAL ( )

METAS VALIDADAS: 15.00 UNIDAD: LETRINAS C/FOSA SEPTICA CANTIDAD AUTORIZADO: \$473,404.60

FECHAS: INICIO PROGRAMADA: 01-sep-17 TERMINACION PROGRAMADA: 30-sep-17

**DATOS DEL CONTRATO**

CONTRATISTA: EDIFICACIONES CONSTRUCTIVAS DEL SURESTE S A DE C V R.F.C. \_\_\_\_\_

DOMICILIO: CALLE. MIGUEL HIDALGO NO. 319, COL. CENTRO MACUSPANA TABASCO, TEL 9931565105 CONTRATO: CONT-MBA-R33-080/2017

IMPORTES: \$473,404.60 FECHA: 25-ago-17 ANTICIPO: \$0.00

MODALIDAD DE ADJUDICACION: INVITACION CUANDO MENOS TRES PERSONAS FECHA DE FALLO: 23-ago-17

FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 01-sep-17 FECHA DE TERM. SEGUN CONTRATO: 30-sep-17

**GARANTIAS**

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTC DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: DE CONFORMIDAD CON EL TEXTC DE LA FIANZA

FIANZA No. \_\_\_\_\_ IMPORTE: \_\_\_\_\_ FECHA DE EXPEDICION: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA CIA. AFIANZADORA: \_\_\_\_\_ VIGENCIA: 365 DIAS

METAS ALCANZADAS: 15.00 UNIDAD: LETRINAS C/FOSA SEPTICA PORCENTAJE 100%

POBLACION BENEFICIADA: 15 FAMILIAS LOCALIDAD BENEFICIADA: 270010026.- EJ. MISSICAB (LA PITA)

FECHA DE INICIO REAL: 01-sep-17 FECHA DE TERMINO REAL: 30-sep-17

**INVERSION EJERCIDA**

IMPORTE APROBADO: \$473,404.60 IMPORTE EJERCIDO: \$466,178.34





COORDINACION DEL RAMO GENERAL 33

FONDO III.- FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL

TERMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTUA LA RECEPCION

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento. La presente acta no exime al Contratista de los efectos o vicios ocultos que resultaren en los mismos y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno, en los terminos que establece el Art. 69 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Tabasco y el Artículo 135 de su

POR EL COMITÉ COMUNITARIO (RECIBEN DE CONFORMIDAD)

PRESIDENTE

BEATRIZ ADRIANA PECH METELIN

SECRETARIO

NARCI TEJERO QUE

TESORERO

CANDELARIA GAMAS BANOS

VOCAL DE CONTROL Y VIGILANCIA

MARIA G. LANDERO GAMAS

PRIMER VOCAL

PATRICIA SUAREZ CASTILLEG0

SEGUNDO VOCAL

LEYDI CASTILLO CRUZ

DELEGADO MUNICIPAL

POR EL AYUNTAMIENTO  
POR LAS DEPENDENCIAS NORMATIVAS



DELEGACIÓN MUNICIPAL  
POR LA PITA

DIRECCION EJECUTORA

ING. RUBÉN HERRERA ARIAS  
DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
SERVICIOS MUNICIPALES

COORDINACIÓN

LIC. JUAN JOSÉ RUIZ ZETINA  
COORDINADOR DEL RAMO GENERAL 33

RESIDENTE DE OBRA

ING. CARMEN RAMÍREZ CHAN  
POR EL CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

C. GUSTAVO SATRE ALVARADO

SUPERINTENDENTE

ING. JULIO VÍCTOR VAZQUEZ